

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Горно-Алтайск

Республика Алтай, Городской округ Горно-Алтайск, Горно-Алтайск, Горно-Алтайск

8 000 000 Р

56 738Р за м²



141.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Коттедж находится рядом с турбазой " Эдельвейс» на пересечении всех основных туристических маршрутов, на берегу р. Катунь в с. Союзга. На территории растут яблони, груши, березы, ели. С лицевой стороны базы растут сосновые деревья. Берег Катунь в 15 метрах. Аэропорт в 15 минутах езды. С каждым годом увеличивается поток туристов с ближнего и дальнего зарубежья. Озеро Манжерок в 14 км., Бирюзовая Катунь, игровая зона (казино) в 8 км., Чемал- 76км. Курортная зона Белокуриха - 87 км. Телецкое озеро -180км. Привлекательной стороной базы также является рядом расположенные маральники, термальные источники, где зимуют лебеди, озеро Ая с самым большим за Уралом открытым бассейном. В зимний период прекрасная возможность остановиться любителям горнолыжных прогулок. Идеальный вариант для семейного бизнеса, жить и работать в живописном месте на берегу Катунь. На территории 0,24 га расположены : - коттедж 141,3 кв.м., (на первом этаже расположена кухня, гостиная с камином и санузел; на втором этаже 3 спальни и гостиная); - летнее кафе, веранды 140 кв.м., - 2-х этажная баня брус, кедр, 9*6м. с жилым 2-м этажом , - зоны отдыха с беседками, оборудованные мангалом и казаном. Отделка строений выполнена в 2014 году . Коммуникации: тепло – газ, электричество ...

👁 253 с 27.01.2019, обновлен 25.07.2021

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



