

Купить землю, земельный участок за 1 100 000 рублей

Республика Алтай, Городской округ Горно-Алтайск, Горно-Алтайск

1 100 000 Р
220 000Р за сот.



5.00 сот.
Общая

Небольшой выровненный прямоугольный участок для постройки жилого или дачного дома. Есть подъезд по грунтовой дороге. Электричество 380 В 15 кВт. Привезено два камаза оптималки и один - щебня. От остановки промышленная (20 автобус) 10 минут неспешной ходьбы. К участку дорога идет напротив гостиницы Рыжий Пес, оттуда подымаетесь вверх 200 метров, участок будет слева.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139930753](tel:+79139930753)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

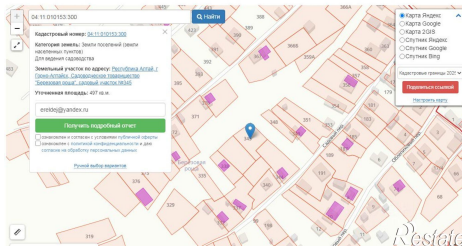
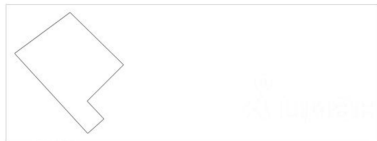
Общие сведения об объекте:

Кадастровый номер:	04:11:010153:300
Регион:	Республика Алтай
Район:	г Горно-Алтайск
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, г Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество "Березовая роща", садовый участок Б345.
Тип объекта:	Земельный участок
Подтип:	Землепользование
Площадь:	497 ± 7 м²
Дата постановки на учёт:	10.02.2000
Категория земельного участка:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения садоводства
Кадастровая стоимость:	169 974,00 руб.
Кадастровая информация:	
Статус:	Ранее учтенный
Кадастровый квартал:	04:11:010153
Кадастровый инженер:	Сулюков Александр Артурович (Запись в реестре №2382) Договор №3 от 01.02.2021 на работы: уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 04:11:010153:300, расположенного по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, Садоводческое товарищество "Березовая роща", садовый участок Б345. Кадастровые работы завершены 21.03.2021.
Ранее присвоенные номера:	04:01:11:00:00 (Условный номер)
Здание и сооружение, расположенные на участке:	Нет информации

Результаты автоматического аудита

- ✓ Объект стоит на кадастровом учете
- ✓ Кадастровая стоимость определена
- ✓ Права собственности зарегистрированы
- ✓ Ипотека не найдена
- ✓ Арест не найден
- ✓ Аренда не найдена
- ✓ Рента не найдена
- ✓ Судебный запрет не найден
- ✓ Сервитут не найден
- ✓ Иные обременения не найдены
- ✓ Межевание проведено
- ✓ Категория установлена
- ✓ Вид разрешенного использования установлен

Контур участка:



Информация о владельцах объекта:

Общее количество владельцев:	1 владелец
Собственник №1:	Физическое лицо
• Тип права:	Собственность
• Номер права:	04:11:010153:300-04/017/2022-6
• Дата регистрации:	16.09.2022
• Время во владении:	2 года 5 месяцев 4 дня

Наличие ограничений:

Имеющиеся обременения:	Отсутствуют
------------------------	-------------