

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 92/1

Республика Алтай, Городской округ Горно-Алтайск, Горно-Алтайск, Коммунистический пр-кт, 92/1

10 700 000 Р

184 483Р за м²



58.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 95812654 Продаётся трёхкомнатная квартира на Мебельной в кирпичном доме 2007 года постройки. Это одна из самых комфортных планировок в городе: все комнаты изолированные, широкий коридор, оптимальные размеры комнат и два балкона. В подъезде предусмотрены широкие пролёты, на входе установлен умный домофон с видеонаблюдением. Коммунальные платежи относительно низкие: зимой максимум 8 тысяч рублей, что значительно меньше, чем в соседнем доме, где они составляют не менее 11 тысяч. Дом очень тёплый и энергоэффективный, материал стен кирпич + утепление, фасад выполнен из керамогранитных плит высокой износостойкости. Во дворе детская площадка, за детьми удобно наблюдать прямо из окон, парковка с двух сторон дома. Инфраструктура развита на максимум: новая набережная, новая школа с бассейном, три детских сада и разнообразные магазины, включая МАГНИТ, ПЯТЁРОЧКУ и МАРИЯ-РА. Автобусная остановка находится рядом с домом. Полная стоимость будет указана в договоре. Более 3-х лет в собственности, рассматриваем различные схемы расчёта, в том числе ипотека, материнский капитал. Обеспечим юридическое сопровождение сделки. Гарантия надёжности и безопасности. Профессиональная деятельность агентства недвижимости сертифицирована и застрахована на 35 млн.руб.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139922468](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

