

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 17 000 100 рублей на Комсомольская улица, 11

Республика Алтай, Горно-Алтайск, Комсомольская улица, 11

17 000 100 Р

71 429Р за м²



238.00 м²

Общая

Арт. 49777598 Вашему вниманию, представляю в продажу нежилое помещение, которое расположено на земельном участке 8 соток. Строение гаража занимает 2 сотки, оставшиеся 6 соток свободны и можно использовать под парковку, либо иные цели. Общая площадь 2 этажного здания 238 кв.м. 1 этаж 119 кв.м (пустует) 2 этаж 119 кв.м (заполнен оборудованием шиномонтажа) Здание расположено на земельном участке общей площадью 1651 кв.м. Коммуникации: вода своя скважина , электроэнергия подключена, канализация локальная, небольшая парковка на территории земельного участка. Высота потолка до перекрытий 3 м. Документы на право собственности оформлены, как на земельный участок, так и на здание. Обременения права собственности не зарегистрированы. Здание оформлено в собственность: назначение нежилое. Земельный участок оформлен, земли населенных пунктов-для размещения и обслуживания гаражей. Сейчас здание освобождено, но имеется оборудование, которое переходит новому собственнику по согласованию. Удобная транспортная развязка, 5 минут пешим ходом до остановок общественного транспорта. Объект граничит с одной стороны со зданием ГИБДД со своим автопарком, что является потенциальным потребителем услуги. Инфраструктура в окружении: ГИБДД, бизнес инкубатор, мфц, Торговые центры, жилой массив, детский ...

👁 9 с 03.12.2023, обновлен 04.12.2023

Характеристики

Этажей всего 2

